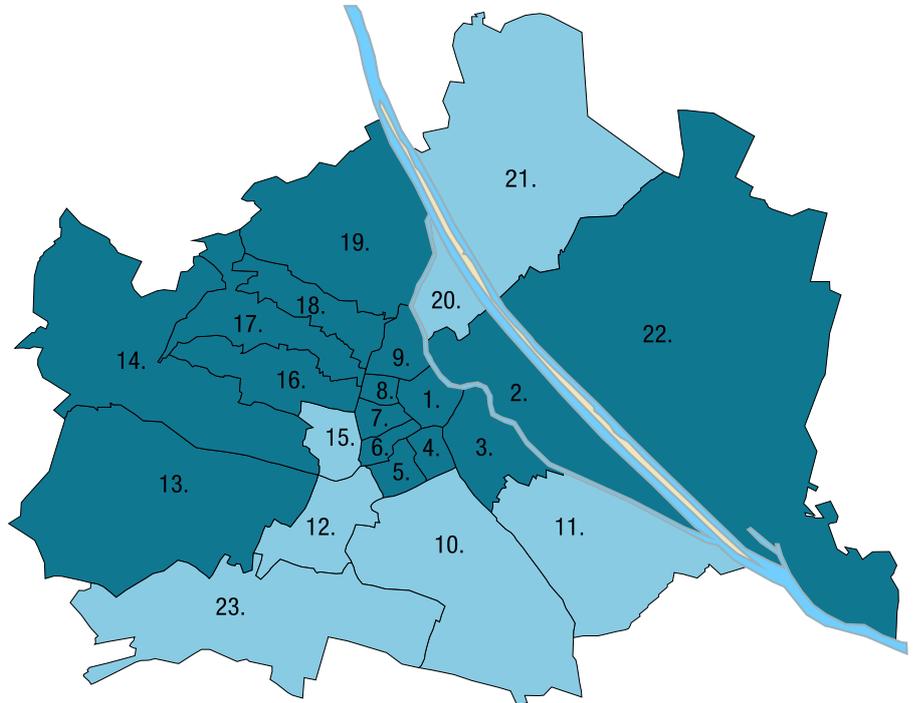


Preisspiegel Wien

Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	15034	13511	12936	18881	15841	▲
2., Leopoldstadt	5544	6575	6622	6473	6417	▲
3., Landstraße	5872	6550	7174	8251	6703	▶
4., Wieden	6979	7763	7341	8776	7624	▲
5., Margareten	6020	5597	6325	6628	6020	▲
6., Mariahilf	6066	6227	6459	9674	6808	▲
7., Neubau	6480	7006	7468	6185	6684	▼
8., Josefstadt	8305	8192	8183	7508	7930	▲
9., Alsergrund	8098	7034	7079	9120	7428	▲
10., Favoriten	4705	4944	4190	3976	4623	▲
11., Simmering	4339	4621	3815	1500	4202	▲
12., Meidling	4281	4486	4622	3808	4442	▼
13., Hietzing	5781	5424	5539	6467	5629	▲
14., Penzing	5205	5418	5713	6261	5512	▲
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	4980	5035	4752	3563	4939	▲
16., Ottakring	5464	5280	5201	4081	5305	▲
17., Hernals	4589	5071	5652	6481	5301	▲
18., Währing	5623	6447	6512	7400	6548	▲
19., Döbling	6244	6638	7014	8558	7069	▲
20., Brigittenau	5180	4655	4366	5558	4766	▲
21., Floridsdorf	5329	4727	4521	4229	4895	▲
22., Donaustadt	5202	4875	4834	6549	5015	▲
23., Liesing	5256	4805	4824	4241	4909	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 22773

Datenbasis: August 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.